



LAG Bauen und Wohnen – Sprechstunde -----Fassung vom 29.12.11 (online, postalisch, telefonisch, persönlich)

In ihrer Sitzung am 18.11.11 hat die LAG Bauen und Wohnen das Installieren einer LAG-Sprechstunde intensiv erörtert.

Ziel dieser LAG-Sprechstunde ist die Weitergabe von Informationen an Interessierte (u.a. unsere zahlreichen neuen KommunalpolitikerInnen), die Fachfragen haben und aus Zeitgründen nicht an den LAG-Sitzungen teilnehmen können.

Deshalb ist diese Liste erstellt worden, die Fachgebiete mit AnsprechpartnerInnen sowie die erforderlichen Kontaktdaten enthält; die Gliederung erfolgt personenbezogen en bloc:

1.) Bauplanungsrecht:

- Bauleitplanung (Flächennutzungspläne, Bebauungspläne) und städtebauliche Satzungen
- Zulässigkeit von Vorhaben (im Außenbereich gem. § 35 BauGB, im Innenbereich gem. § 34 BauGB, im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes gem. § 30 BauGB)

Ansprechpartnerin: Ulrike Schoofs-Aue 05507 – 658 und USchoofsAue@aol.com

2.) EnEV (Energieeinsparverordnung)

ressourcenschonendes Bauen und Wohnen / **nachhaltige Lebensstile**

Ansprechpartnerin: Julia Verlinden julia.verlinden@gmx.de

(im Umweltbundesamt: Telefon 0340-2103-3809 und julia.verlinden@uba.de)

3.) Passivhausansatz im Neubau

- energetische Sanierung mit Passivhaustechnologien

Bürgerenergiekonzepte (Genossenschaften, Bürger-Einspar-Contracting, u. ä.)
regionale Energie- und Klimaschutzagenturen

Ansprechpartner: Manfred Görg, Zum Bruchfeld 4, 31552 Apelern-Soldorf

05723/75432 und 0174/1561770 und manfred.goerg@gmx.de

4.) Wohnraumversorgung

- Wohnungsbindungsgesetz (Wohnberechtigungsscheine, etc.)
- Belegungsrechte
- Wohngeld
- Erhaltungssatzungen
- Wohnraumzweckentfremdung
- Obdachlosenunterbringung

Ansprechpartner: Uwe Grund 0172-4546211 und ugrund@gmx.net,

5.) Energetische Stadtsanierung

Klimaschutzkonzepte

Stadterneuerung

Bauleitplanung

Wohnungswirtschaft

Ansprechpartner: Dr.-Ing. Klaus Habermann-Nießé,

Büro: plan zwei Stadtplanung und Architektur, Morgensternweg 17 a, 30419 Hannover

Tel. 0511 – 27949541 Mail: habermann-niesse@plan-zwei.com

6.) Architektur

- Baukonstruktion
- Holzschutz
- Denkmalschutz
- Schadstoffentsorgung (Asbest usw.)
- Planungsrecht
- Gebäudesanierung.

Ansprechpartner: Holger.herlitschke@yahoo.de

7.) Bauleitplanung

- Bebauungspläne
- Flächennutzungspläne
- Bauvorhaben nach § 34 und 35 BauGB

Ansprechpartner: Michael Joos, Podbielskistr.146, 30177 Hannover
MichaelJoos@gmx.net Telefon 0511 3009714, Fax 03212 1088568

8.) Kommunale Wohnungsunternehmen

Genossenschaften Quartiersentwicklung

Ansprechpartner: Jan Kuhnert 0511 6061053 und kuhnert@kub-beratung.de

9.) Planungsrecht / Bauleitplanung

- Städtebau / Stadtplanung

Baukultur (Kunst im öffentlichen Raum / Kunst am Bau)

Sicherheitspartnerschaft im Städtebau in Niedersachsen

Ansprechpartner: Dr.-Ing. Ronald Kunze, Emsweg 1, 30851 Langenhagen
Tel. 0511 – 73 13 06 Fax 0511 – 763 89 89
Mobil 0171 – 40 42 011 und ronald.kunze@gmx.de

10.) Schadstoffe wie Asbest, DDT, Lindan, PAK, PCB, PCP usw.

Holzschutz

Fenstertechnik

Ansprechpartner: Andreas Nuß, Tel: 01624813533 andreas.nuss@freenet.de
Zimmerermeister,
Staatlich geprüfter Bautechniker und Sachverständiger
Bausubstanzen mit dem Fachgebiet Schadstoffe, tierische sowie
pflanzliche Schädlinge.

-LAG-zuständig seitens des Landesvorstandes Anja.Piel@gruene-niedersachsen.de

-LAG-zuständig seitens der Landtagsfraktion: Miriam.Staudte@lt.niedersachsen.de

-BAG-Delegierte: Brigitte niesse@plan-zwei.com und Jan kuhnert@kub-beratung.de

-LAG-Sprecher: Uwe Dietrich (marlor10@gmx.de)

Do.29.12.11